

# La gare contemporaine

Observatoire Régional des Transports  
Pays de la Loire  
9 novembre 2010



# Les objectifs de la mission de Mme Fabienne Keller Sénatrice du Bas-Rhin

- **une typologie des gares**
- **la promotion de l'écomobilité**
- **l'amélioration du service rendu aux usagers**
- **le développement des services en gare**
- **la création de nouveaux quartiers de gare**
- **l'adaptation des outils d'aménagement**
- **l'identification des modes de gestion de la gare**

# La méthode



## ***Des visites de terrain***

*(ici devant la boutique des transports de la Gare RER de Cergy Préfecture en Région Parisienne)*



***L'écoute des différents acteurs***



***Des tables rondes locales et nationales***

# 1. Les enjeux



*Le Train et sa Gare : un  
mythe puissant*



**La Gare du XIXme siècle installée au bord de la ville a créé son quartier (Saverne)**



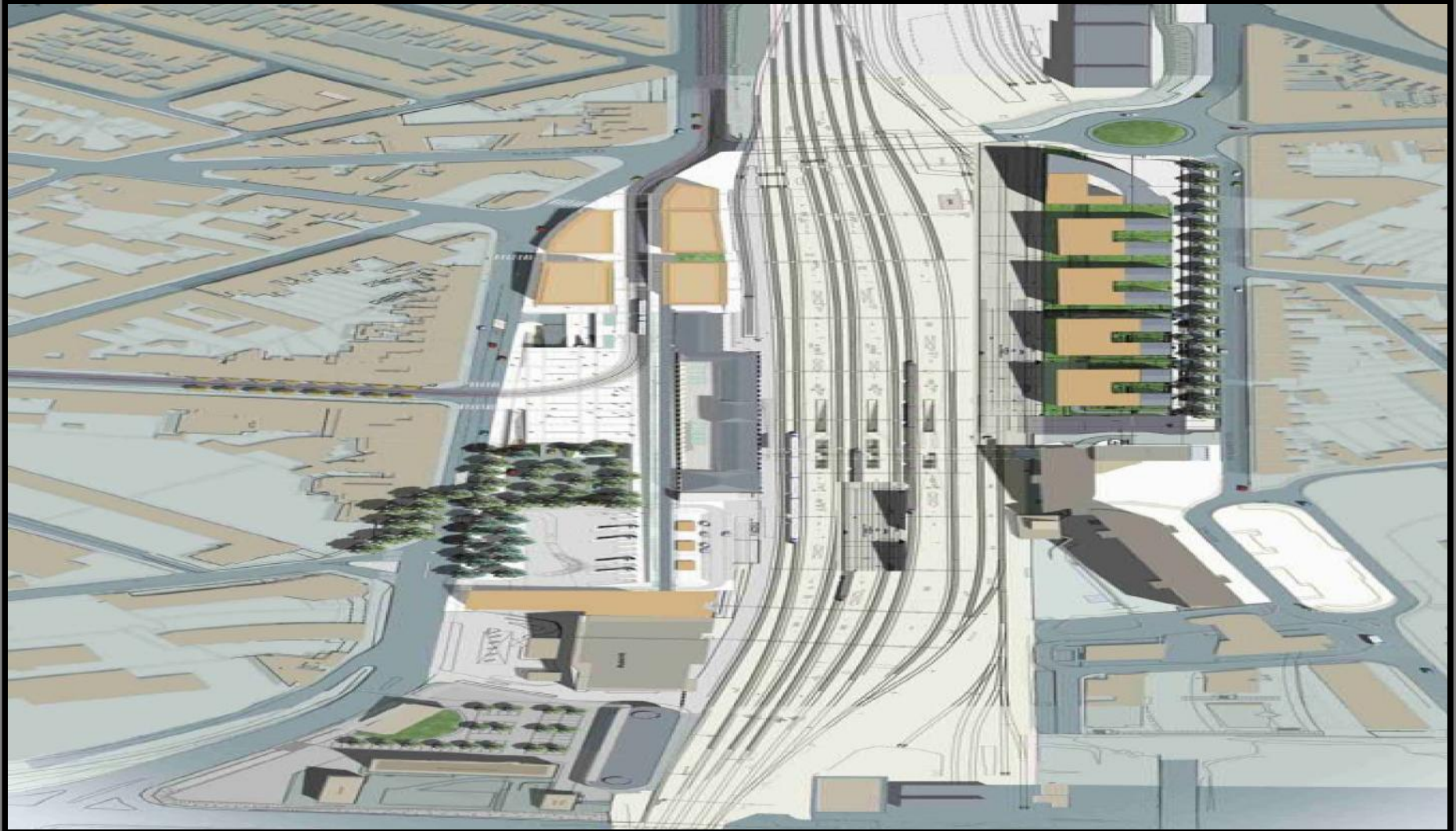


**Elle a étalé ses dépendances techniques sur de vastes terrains, comme ici à Bordeaux**



Après de longues décennies de déclin, la gare et son environnement apparaissent comme le **centre d'un territoire urbain et durable à fort potentiel**, comme ici à Nantes

# L'émergence de la « Grande Gare »



Le Mans

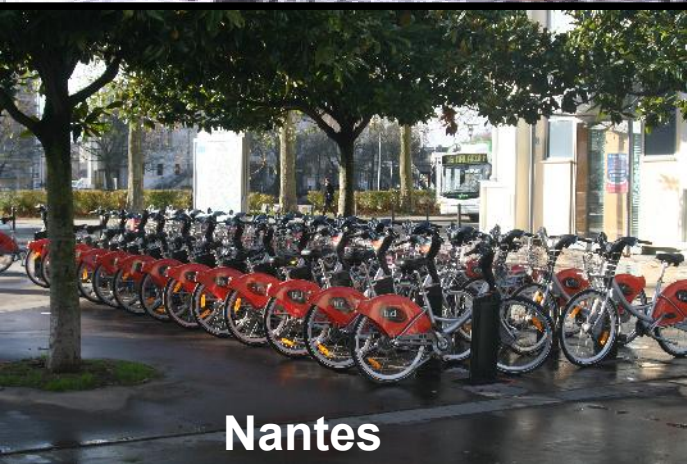
# C'est dans la Grande Gare que s'organise la chaîne des transports



Le Mans



Bordeaux

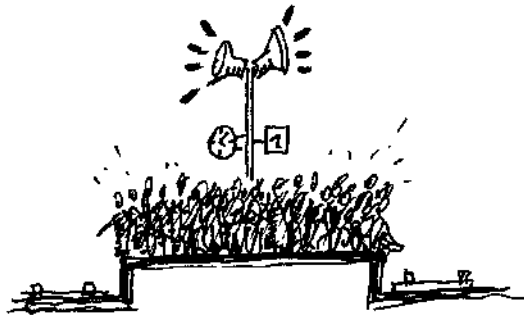


Nantes

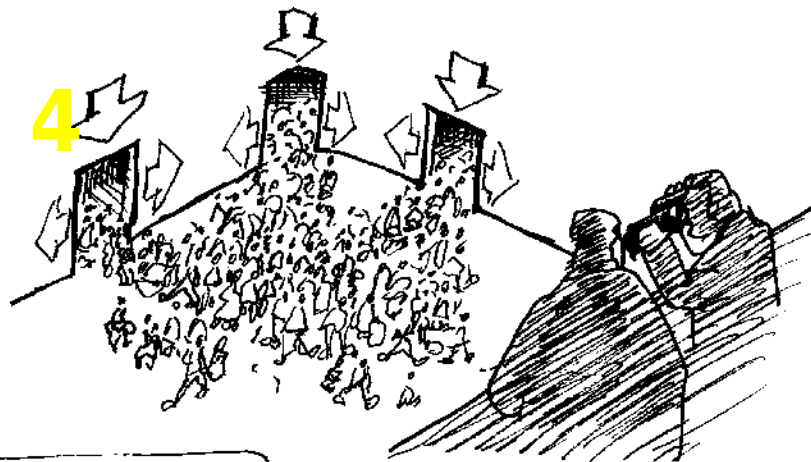


Savèrre

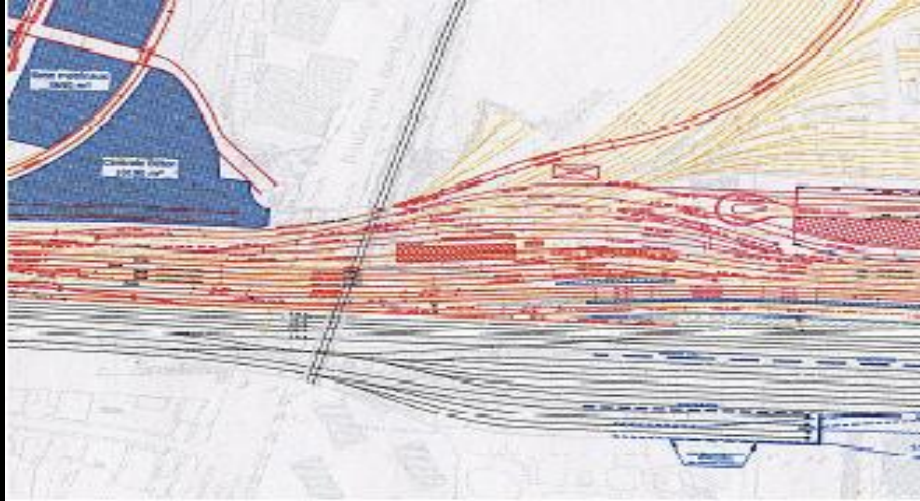
... QUAI N°1, ARRIVÉE  
DE 4 FOIS PWS  
DE MONDE...



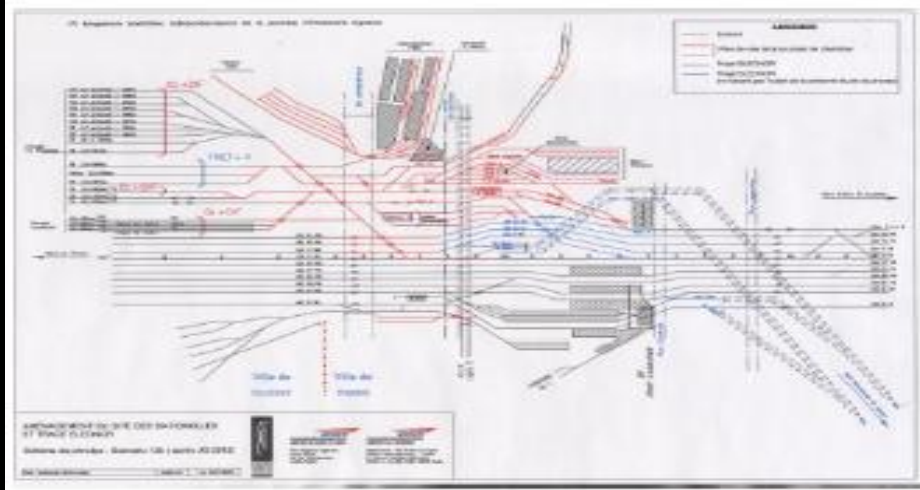
## Le Facteur 4



D'ici 2030, les Grandes Gares accueilleront quatre fois plus  
de voyageurs, deux fois plus en Ile de France



Plan au 1/10000ème



## Deux cultures : celle du ferroviaire et celle de l'aménagement urbain

*(Ici le faisceau de la Gare Saint Lazare et le quartier des Batignolles)*



## **2. La typologie des gares**



# Une typologie des gares pour agir

Type 1  
St-Lazare



Type 4  
Saverne



Type 2  
Marseille



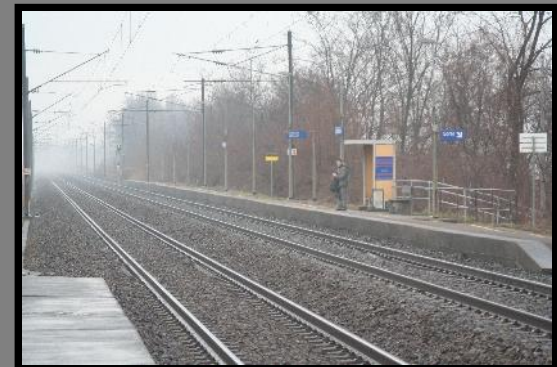
Type 5  
Vendenheim



Type 3  
Le Mans

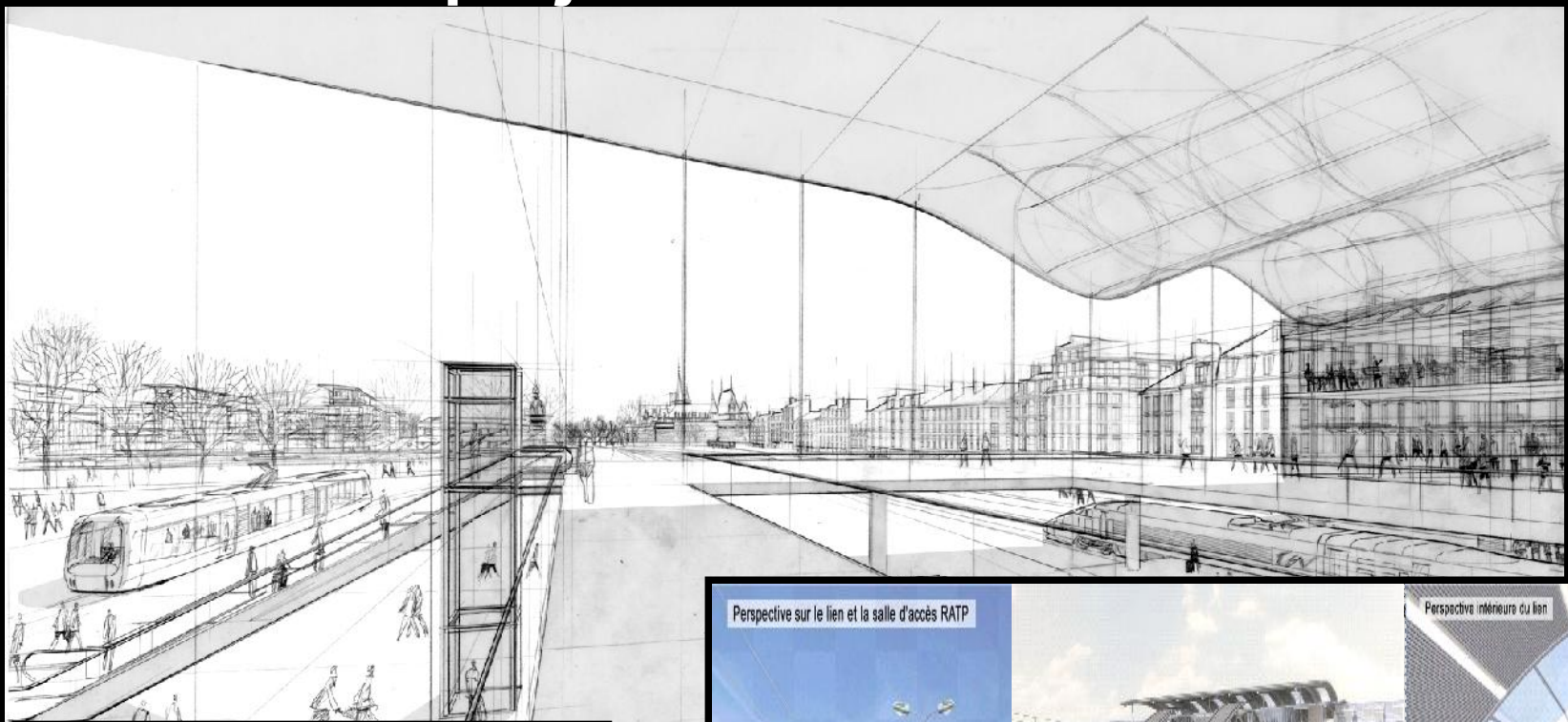


Type 6  
Merxheim

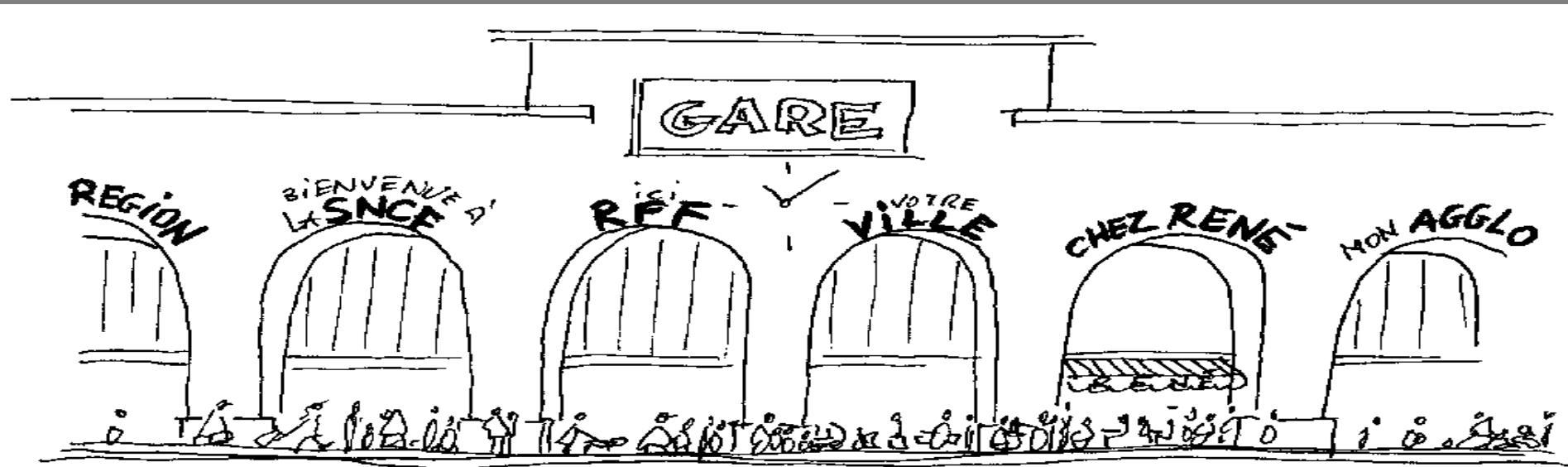


# 3. Les constats

# Tous les acteurs sont très motivés pour les projets de Grandes Gares



# Le fractionnement des acteurs



Les acteurs sont très nombreux en gare :

les propriétaires, les autorités organisatrices de transport, les exploitants et les gestionnaires de parkings, les commerçants, les loueurs de vélos, de voitures etc...

# Le fractionnement des acteurs

	<b>RFF</b>	<b>SNCF</b>	<b>Conseil Régional</b>	<b>Conseil Général</b>	<b>Ville et/ou EPCI*</b>
<b>Responsable de l'organisation des transports</b>		Réseau ferroviaire (TGV, trains Grandes Lignes, Fret et TER <sup>2</sup> )	TER	Cars Interurbains	Réseau urbain
<b>Exploitant</b>		TGV, trains Grandes Lignes, Fret et TER		Cars Interurbains (délégation)	Bus urbains (régie ou délégation)
<b>Gestionnaire et financeur</b>	Quais, équipements d'accès aux quais...	Bâtiment voyageurs, bureau de vente, parking...		Gare routière <sup>2</sup> (possibilité de délégation de gestion)	Points d'arrêt des bus urbains
<b>Propriétaire foncier</b>	Quais, équipements d'accès aux quais...	Bâtiment voyageurs, parking...		Gare routière <sup>2</sup>	Parvis, parking <sup>2</sup>

\* EPCI : Etablissement de Coopération Intercommunale

1 : par délégation

2 : dans certains cas

# Les conséquences du fractionnement des acteurs

## Répartition MOA/MOE

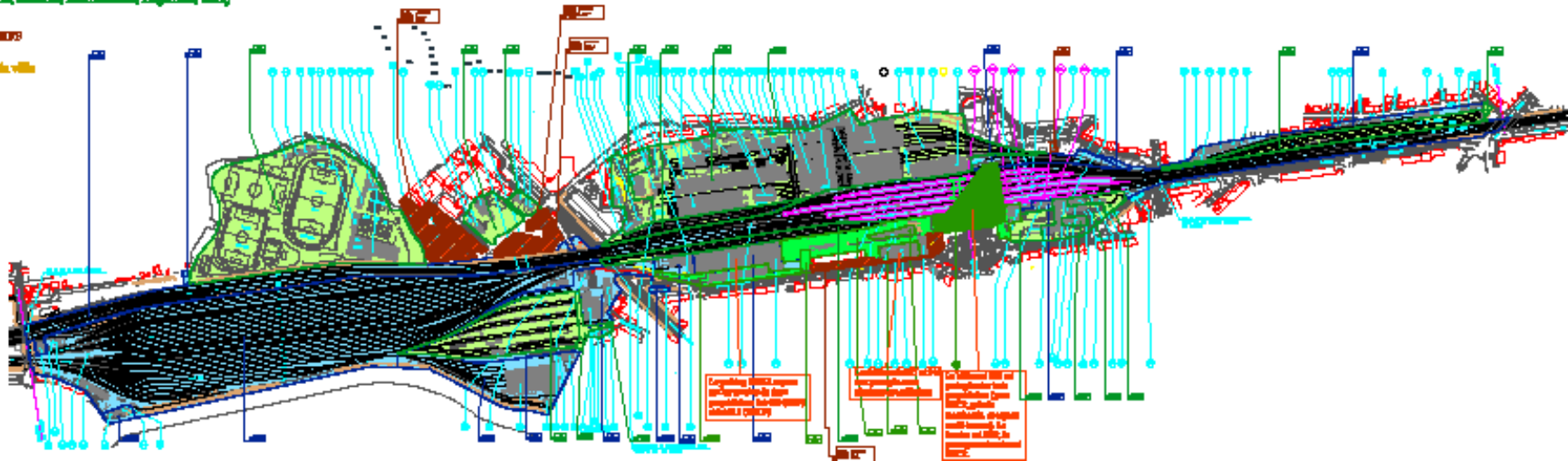
		Zone Ouest			Zone centrale		Zone Est			
Zones / Acteurs		Gare Routière Ouest	B.S SNCF Cour fret	Quai + passerelle Sud	Lien + Emprises SNCF	Paliers Emprises RATP	Quai + Passerelles	B.S. RATP	B.E. + Parkings	Gare Routière Est
Maîtrise d'ouvrage	MOA	SEM	SNCF Transilien	RFF	RFF	RATP ESP	RATP ESP	RATP ESP	SEM	
	MOAD									
Maîtrise d'œuvre	GC / Structures VRD	SEGIC	RATP SNCF	IGOA	IGOA	RATP ESP	RATP ESP	RATP ESP	SEGIC	
	Installations & équipements d'exploitation	RATP	PRI PRG	DAAB	PRI PRG	RATP ESP	RATP ESP	RATP		

Sur la maîtrise d'ouvrage

# Les conséquences du fractionnement des acteurs

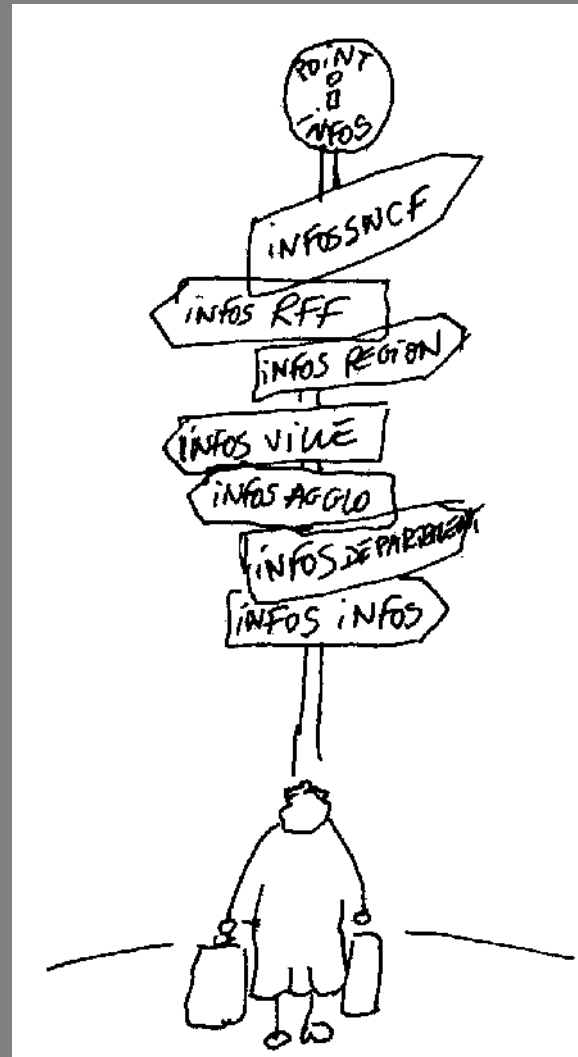
## GARE DE RENNES

- Terrain RPF
- Terrain RPF - Implantation gare
- Terrain RPF - GSD et Isola
- Terrain RPF - Autres (Yves, Bénédict, Adrien, etc.)
- Terrain Vieux et RPF, et RPF
- Terrain Vieux propriétés de la ville



**Le travail sur le foncier est rendu difficile** par le fractionnement des propriétaires et par la lourdeur des procédures administratives

# Le retard de l'information multimodale et de la billettique





# L'information disponible sur la chaîne de déplacement est importante pour valoriser les potentiels de l'intermodalité



# L'ampleur des retards d'investissement



Fatiguées, les gares ont subi le même sous-investissement que le réseau ferré (Bordeaux, Rungis Pont d'Orly)

## Les Gares de l'Île de France sont dans un état médiocre





**Lyon**

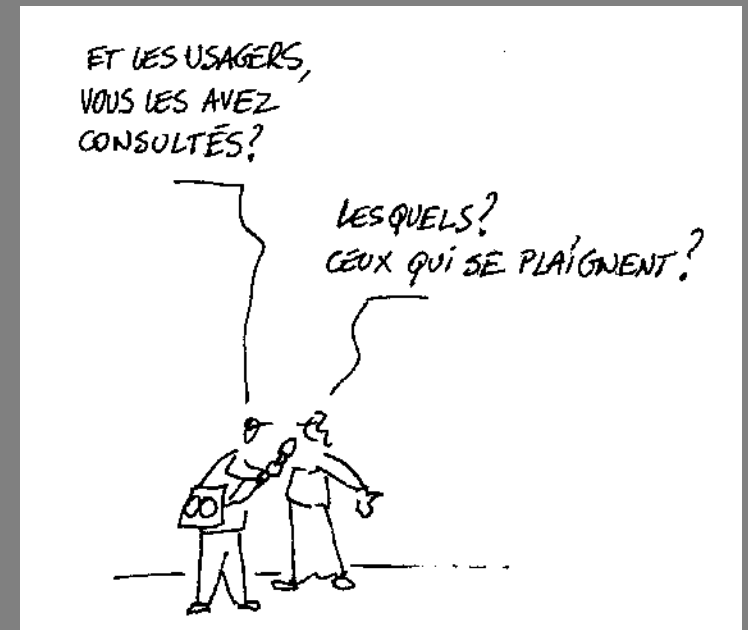
**Marseille**

**Toulouse**

**Lille**

**Rennes**

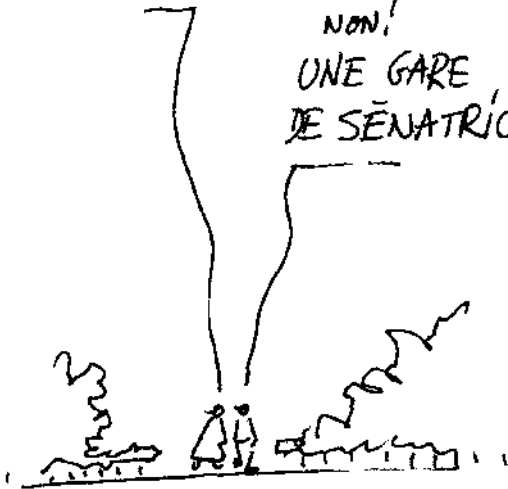
# 4. Les propositions



- 1. Affirmer la gare comme un centre de la ville
- 2. Développer les modes de transport doux ou actifs en gare
- 3. Elaborer une stratégie pour les gares avec l'ensemble des partenaires
- 4. Associer les voyageurs et les partenaires sociaux aux décisions concernant les gares
- 5. Organiser un plan d'urgence pour la mise à niveau de l'information multimodale
- 6. mettre en oeuvre d'ici à fin 2009 un grand plan des petits travaux
- 7. Organiser la gouvernance de la grande gare par la création d'une structure de projet
- 8. Créer la fonction de Manager de la grande gare
- 9. Réaliser des investissements considérables pour développer les grandes gares dans les régions
- 10. Mettre en oeuvre un plan spécifique pour les gares et stations d'Île de France
- 11. Créer des financements spécifiques pour les grandes gares
- 12. Demander à la SNCF de dissocier clairement les gares de son activité concurrentielle de transporteur ferroviaire

UN TRAIN  
DE SÉNATEUR?

NON!  
UNE GARE  
DE SÉNATRICE!



Continuons le débat sur le site  
communautaire

[www.gare-ensemble.fr](http://www.gare-ensemble.fr)



## Gare-ensemble

Editorial

Editorial

Recherche

Visite de sites

Editorial

Rapport



Fenêtre partenaires

Bienvenue sur le site communautaire de la Gare contemporaine.

Documentation

Je remercie toutes celles et tous ceux - et ils ont été nombreux - qui ont consacré du à cette mission, élus et techniciens, services de collectivités territoriales, associatif, opérateurs de transport.

Projets de gare

Ce site fournit le contenu du rapport remis au Premier Ministre le 10 mars 2009. Ce n'est qu'un document d'étape.

Liens

C'est pourquoi ce site se veut un lieu interactif, qui permet de présenter les analyses, propositions, bien sûr, mais qui vous propose tout autant d'échanger, de partager, continuer à progresser ensemble.

Revue de presse

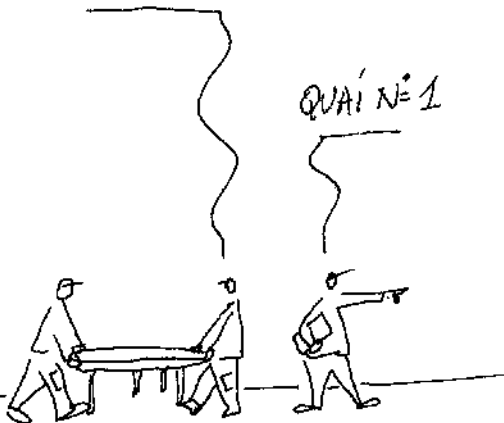
Car les gares sont partout un sujet de passion, de projets d'avenir. Elles sont des lieux de devenir, de nouveaux centres villes, de nouveaux pôles régionaux, des emblèmes de développement durable.

Gares aimées

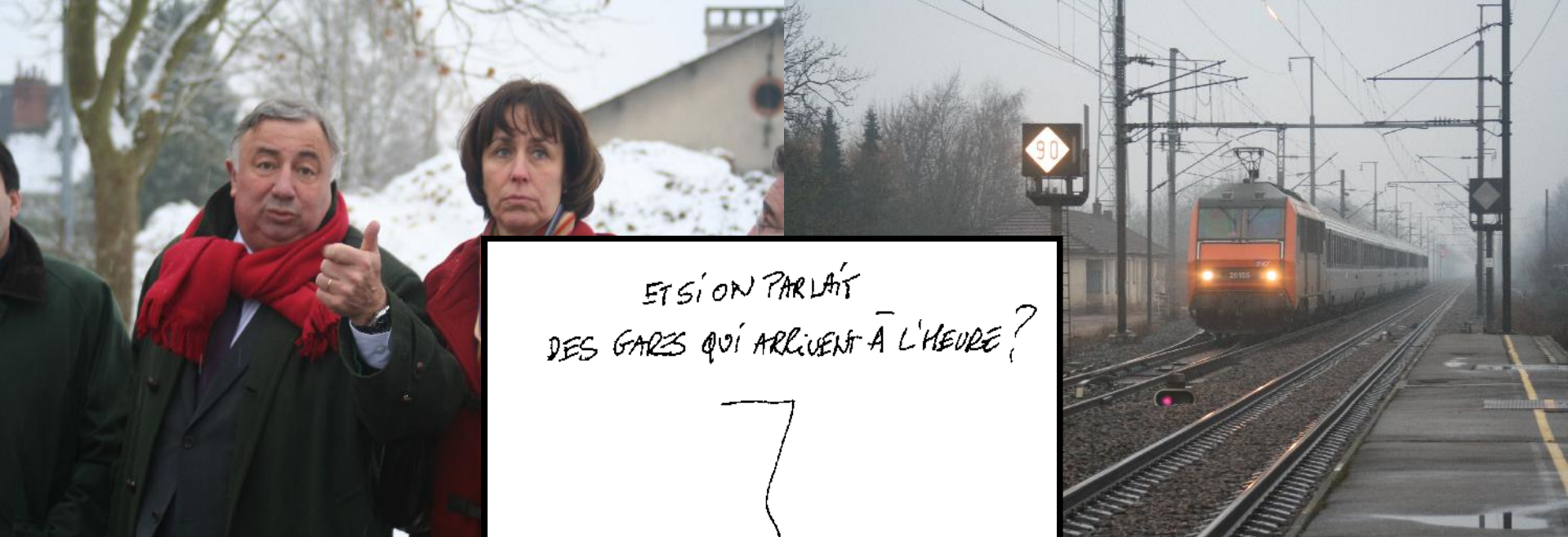
[Lettre de mission](#)

LA TABLE RONDE,  
ON LA MET OÙ?

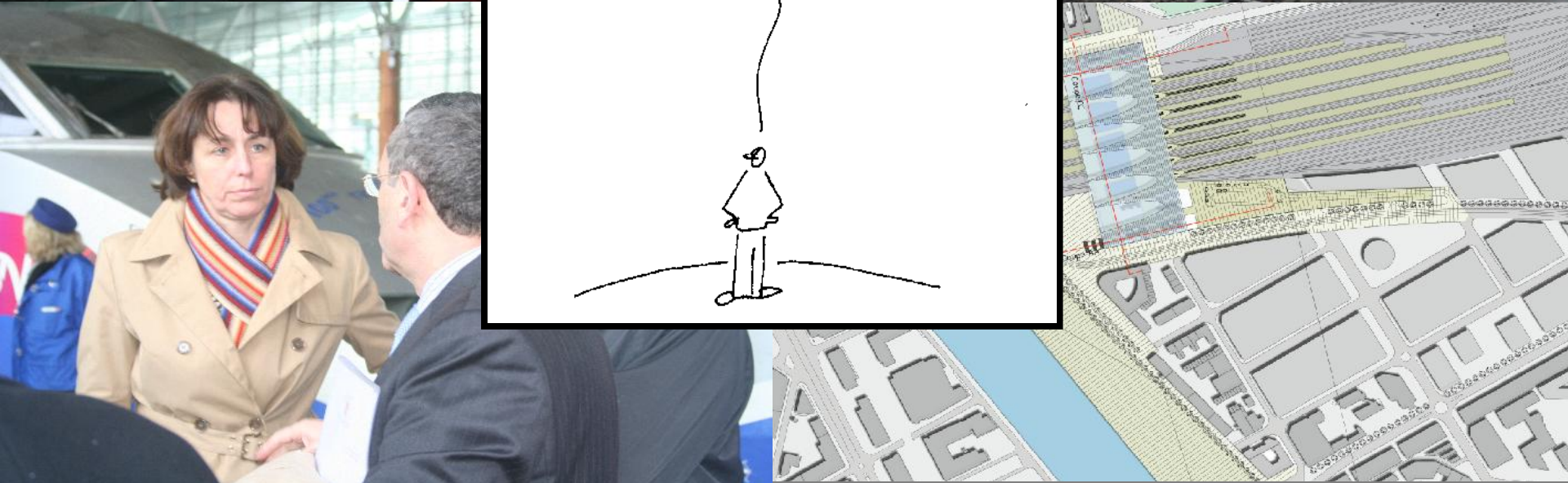
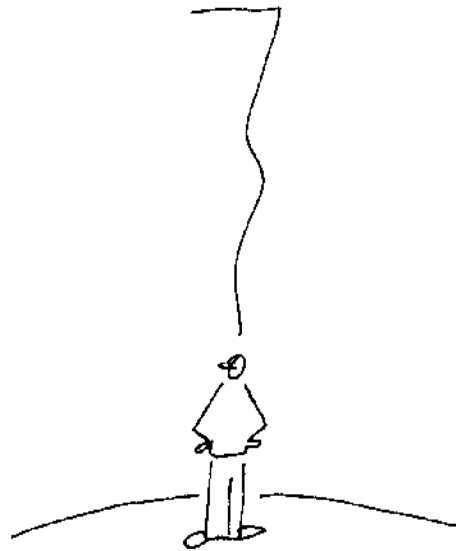
QU'AI N°1



VOUS POURRIEZ  
M'INDIQUER  
LA GARE CONTEMPORAINE?



ET SI ON PARLAIT  
DES GARS QUI ARRIVENT À L'HEURE?



## La gare contemporaine

Observatoire Régional des Transports

Pays de la Loire

9 novembre 2010