

**ORT Pays de la Loire**  
**Les défis de la desserte des**  
**territoires périurbains**  
**Quelles réponses en transports collectifs ?**

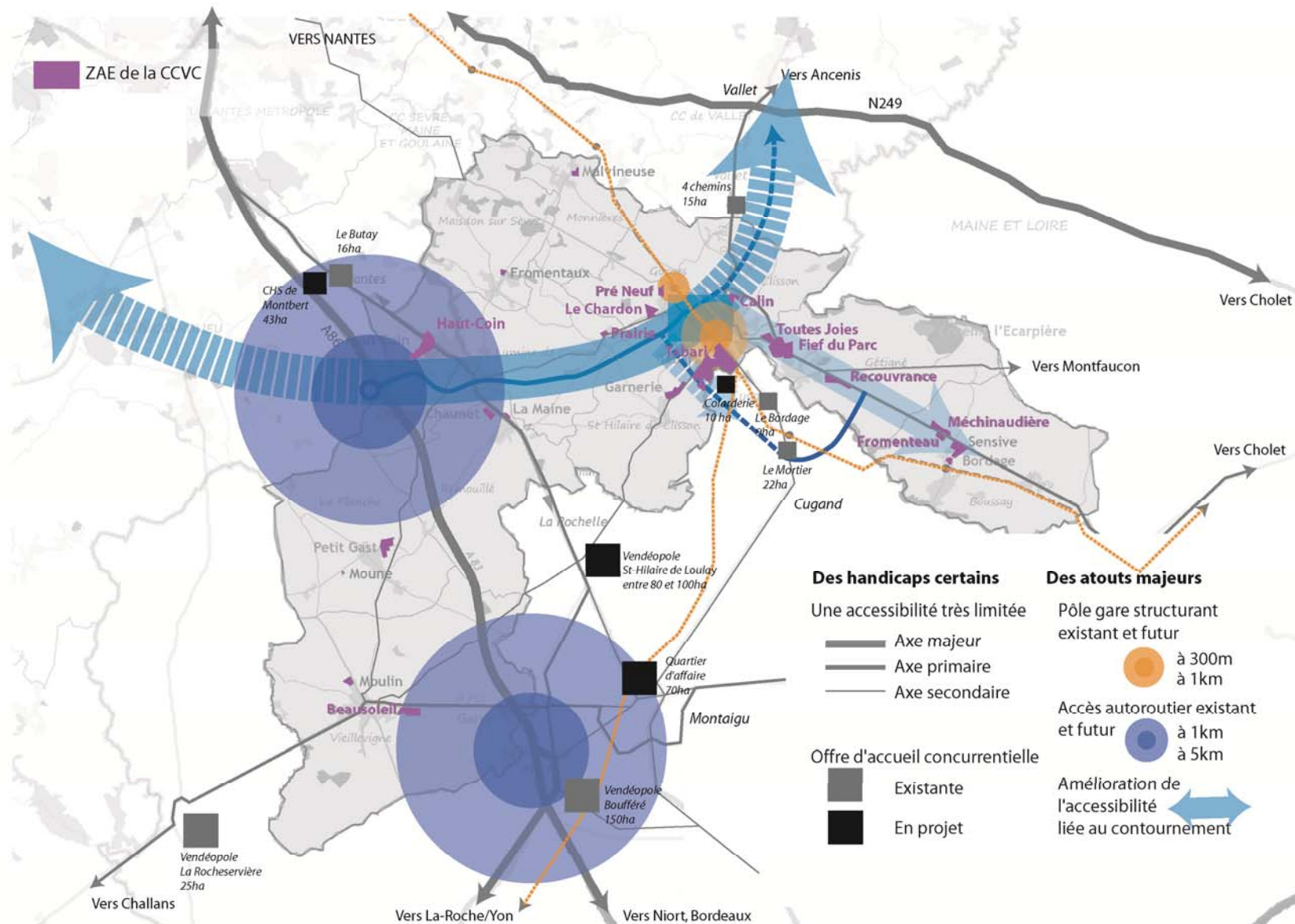
Mardi 27 novembre 2012

**Table-ronde :**

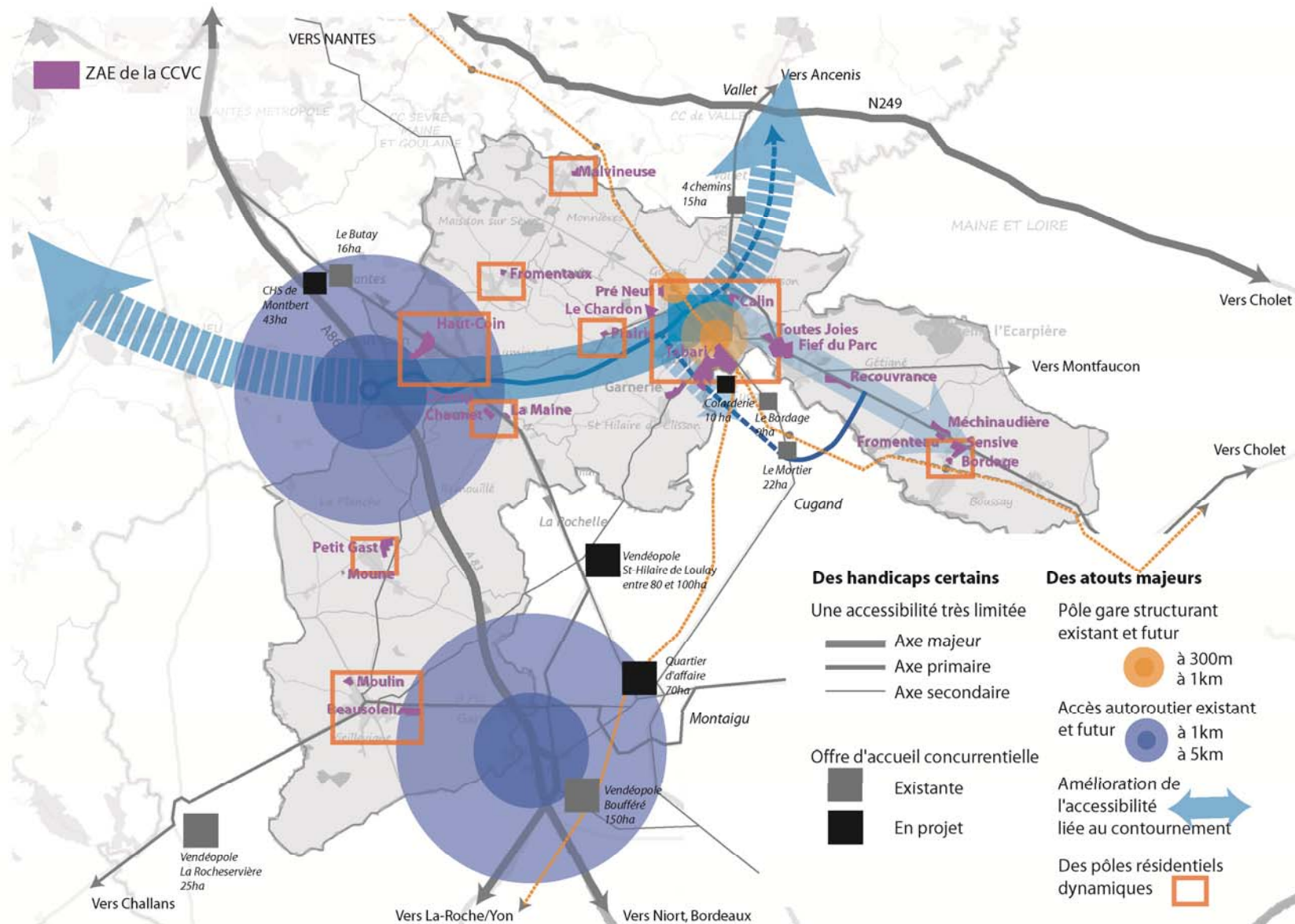
**L'arrivée du tram-train : impacts sur le territoire et innovations**

**Intervention de M. Jean-Yves TEMPLIER,**  
**Président de la Communauté de communes de la Vallée de Clisson**

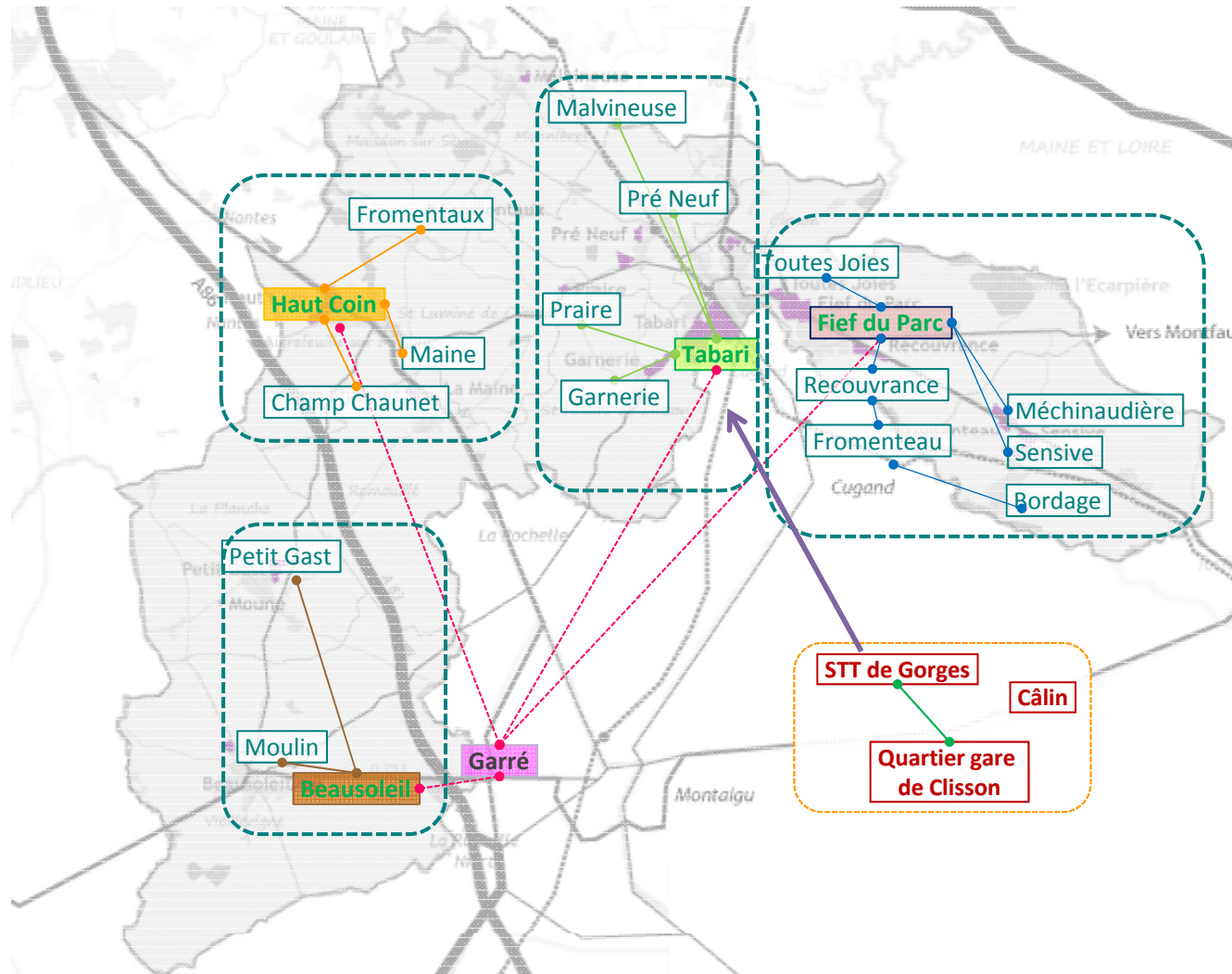
# Atouts et handicaps du territoire



# Atouts et handicaps du territoire



# La structuration de l'offre d'accueil



# La polarité de Tabari



Localisation(s) potentielle(s) de la Maison de la Création sur le pôle gare de Clisson

## Les quartiers d'activités économiques

2012 - 2014

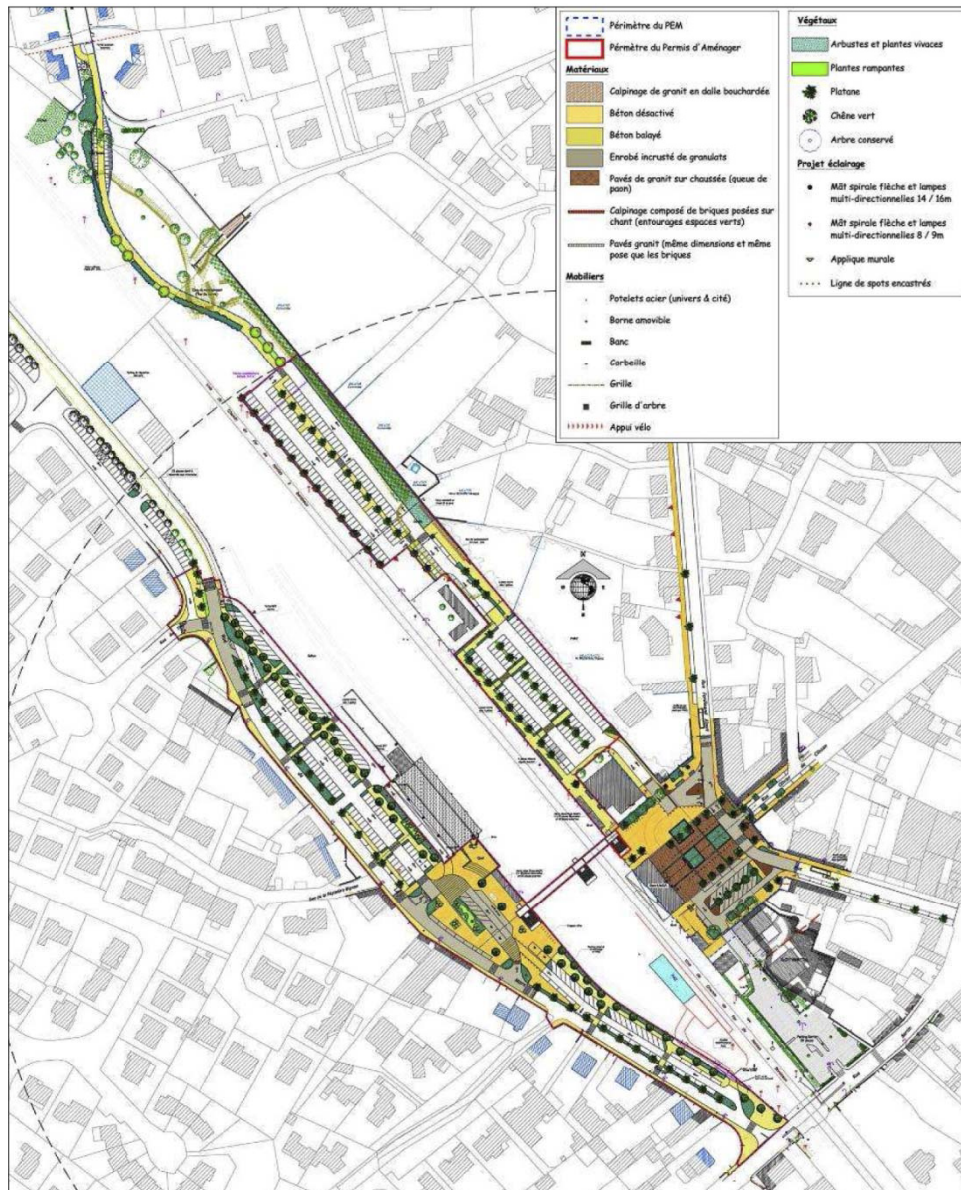
POLE GARE DE CLISSON

- Etude de programmation et réalisation de la **MAISON DE L'ECONOMIE ET DU DEVELOPPEMENT** :
  - Espace numérique
  - offre tertiaire de bureaux locatifs pour des créateurs
  - Offre de services (salles de réunions, reprographie, domiciliation des boîtes postales...)
  - Capacité d'accueillir les acteurs du soutien à la création d'entreprises et à l'emploi,
  - Locaux du service développement éco de la CCVC,...

## Conditionnalités

→ *Coopération renforcée entre la CCVC et la ville de Clisson (ZAC Multi-sites du centre ville)*

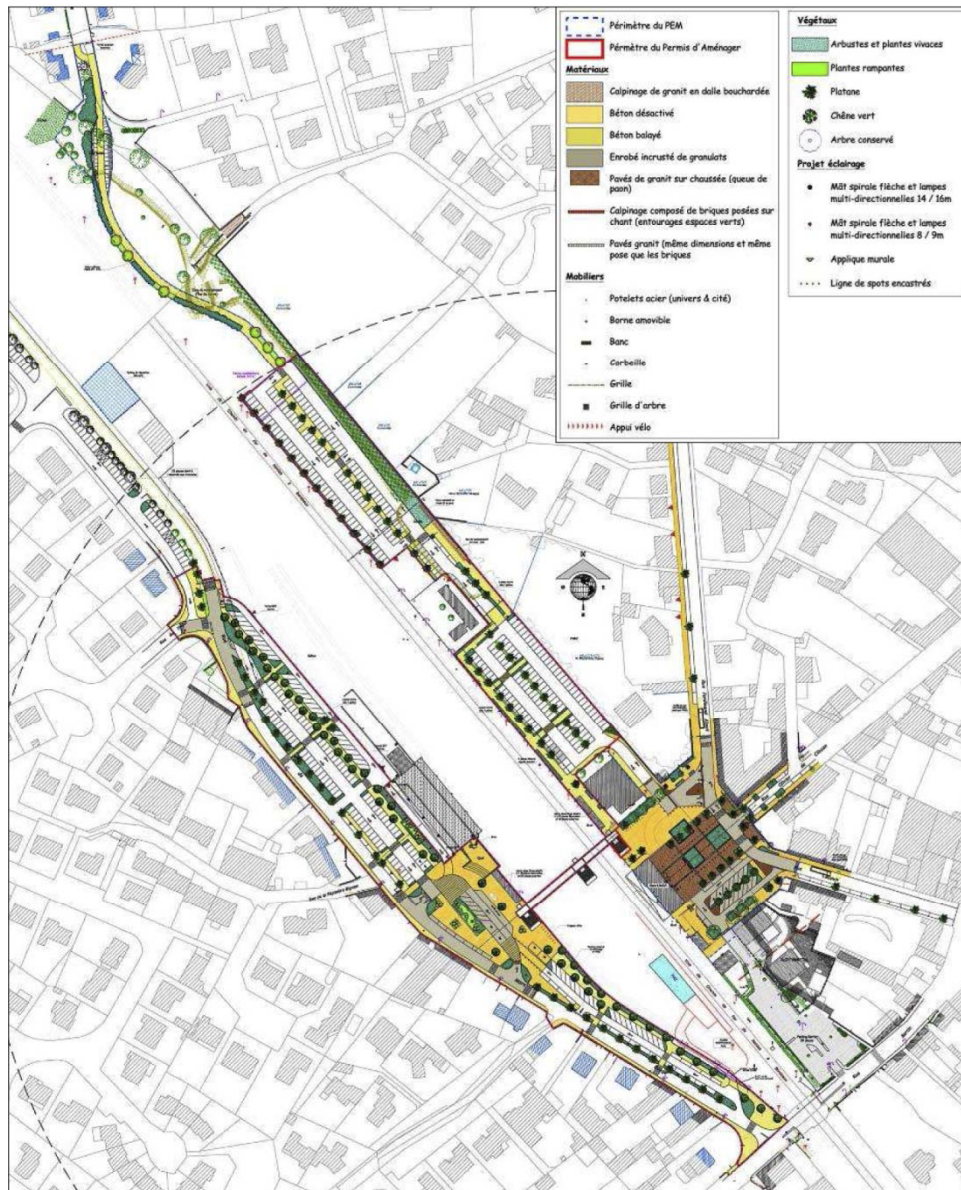
# Pôle d'échanges multimodal de Clisson



## Principes d'aménagement Rive Nord / côté gare, bâtiment voyageurs :

- Mettre en scène le parvis de la gare comme un espace public structurant à l'échelle de la Ville de Clisson
- Ouvrir la perspective sur le bâtiment de la gare
- Développer des liaisons douces
- Dégager des espaces publics au niveau des commerces existants
- Contraindre les véhicules à une vitesse moyenne de 30 km/h à la hauteur du parvis
- Prévoir l'accueil d'un petit marché à proximité de la gare
- Étendre les capacités de stationnement

# Pôle d'échanges multimodal de Clisson



## Principes d'aménagement Rive Sud / côté rue de la Marre Rouge

- Créer un « accès sud »
- Aménager un parvis de gare dédié prioritairement aux piétons, en lien direct avec la passerelle
- Prévoir des espaces de stationnement fonctionnels de proximité (PMR, dépose minute, arrêts quart d'heure)
- Dégager une capacité de stationnements journaliers adaptée aux ambitions d'évolution du trafic ferroviaire
- Privilégier une aire de covoiturage
- Développer des liaisons douces reliant les différents espaces publics
- Définir les trajets dédiés au cars, qui, à terme, desserviront uniquement cette rive
- Requalifier la rue de la Marre Rouge

## ZAC du Champ de foire et du Centre-ville de Clisson



- Une ZAC, 4 secteurs :
  - Centre-ville/Connétable
  - Porte Sud
  - Bertin/Gare
  - Champ de Foire
- Démarrage par le lancement des travaux sur le secteur du Champ de foire



# Station tram-train de Gorges



## Principes d'aménagement

- Articuler la station tram-train avec les voies d'entrées dans l'agglomération (RD 59 route de St-Fiacre et RD 59A route de Clisson) et requalifier la rue du Général Audibert
- Définir le potentiel des espaces adaptés pour accueillir les aires de stationnements et les liaisons douces
- Proposer une offre de stationnement diversifiée, adaptée au fonctionnement de la halte
- Identifier, repenser, créer et sécuriser des espaces dédiés aux modes de déplacements doux
- Intégrer dans l'ensemble des aménagements l'accessibilité des PMR

# Projet urbain de la Ville de Gorges



Organisation potentielle du futur quartier d'activités économiques de la ville de Gorges

## Les quartiers d'activités économiques

**2012 - 2014**

STATION TRAM-TRAIN DE GORGES

- Etude de programmation économique sur le secteur de la future Station Tram-Train (opérations tertiaires, offre mixte artisanat/services)

## Conditionnalités

→ *Coopération renforcée entre la CCVC et la ville de Gorges (secteur Station Tram-Train)*